



план подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

МАОУ "СОШ" с. Медведь

Наименование организации

1. Общие сведения по объекту

1.1. Назначение объекта: образовательная организация

1.2. Год постройки 1957

1.3. Характеристика объекта:

износ в % 81 этажность 3 подъездов 1

наличие подвалов 231,5 (кв. м)

количество жилых помещений 0 (шт.)

количество нежилых помещений 73 (шт.)

общая полезная площадь объекта 1855,5 (кв. м)

в т.ч. жилая площадь 0 (кв. м)

в т.ч. нежилая площадь 1855,5(кв. м)

1.4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество):

система теплоснабжения – централизованная

централизованная/нецентрализованная

материал труб – полимер

((сталь (ВГП), металлополимер, полимер)

Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии имеется

отсутствует/имеется

система холодного водоснабжения централизованная

централизованная/нецентрализованная

система водоотведения - централизованная

централизованная/нецентрализованная

система электроснабжения – имеется

отсутствует/имеется

система газоснабжения – отсутствует

отсутствует/имеется

система вентиляции – имеется

1.5. Теплоснабжающая организация ООО ТК "Северная"

2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов

	2022-2023	2023-2024	2024-2025
Начало отопительного сезона	08.09.2022	27.09.2023	01.10.2024
Завершение отопительного сезона	10.05.2023	16.05.2024	
Погодные условия	В соответствии	В соответствии	В соответствии

	с сезоном	с сезоном	с сезоном
Технологические нарушения по внешним причинам	нет	нет	нет
Технологические нарушения по внутренним причинам	нет	нет	нет
Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя	нет	нет	нет
Аварийные ситуации	нет	нет	нет
Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	нет	нет	нет

3. Мероприятия организационного характера

№	Наименование	Срок выполнения	Примечание
1	Подготовка плана к отопительному периоду	До 30 апреля	
2	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых установок	До 29 августа	
3	Разработка перечня документации	До 29 августа	
4	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок	До 14 июля	
5	Согласование плана с единой теплоснабжающей организацией, с теплоснабжающей организацией	до 30 апреля	
6	Размещение документа на официальном сайте и направление в Администрацию района	в течение 5 дней от даты утверждения плана	

4. Мероприятия технического характера*

№	Наименование	Срок выполнения	Примечание
1.	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	С 14.07 по 21.07	
2.	Осмотр состояния трубопроводов теплопотребления	С 14.07 по 21.07	
3.	Полная ревизия задвижек, вентилей и кранов со снятием, шабровкой, притиркой, их замена, в случае неисправности.	С 14.07 по 21.07	
4.	Ревизия грязевиков и фильтров, фланцевых соединений.	С 14.07 по 21.07	
5.	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов	С 14.07 по 21.07	

